

REFERAT fra mødet i Ellemarkens Afdelingsbestyrelse den 12.10.2017

Referent: Birgit I. Nielsen

Ordstyrer: Jytte Christiansen

Fravær: Afbud fra Turgay Pala og Winnie Kruse

Næste møde: Den 06.12.2017

Beboermøde: Den 08.11.2017, efter mødet afholdes konstitueringsmøde

Visionsdag: Afdelingsbestyrelsen afholder visionsdag den 28.10.2017 kl. 10.00 - 16.00

Inden det ordinære møde havde Afdelingsbestyrelsen besøg af:

Midt- og vestsjællands politi v/Jens Peter Jensen. Han orienterede om status i Ellemarken.

I mødet d.d. deltog iøvrigt teamchef Steen Hingebjerg Jensen fra DAB.

1. Godkendelse af referatet fra bestyrelsesmødet den 18.09.2017.

Referatet blev godkendt og underskrevet.

2. Godkendelse af dagsordenen.

Dagsordenen blev godkendt.

3. Valg af ordstyrer ifølge forretningsordenen.

Jytte Christiansen blev valgt som ordstyrer.

4. Sidste nyt v/teamchef Steen Hingebjerg Jensen.

Regnskabet bliver fremlagt på beboermødet.

5. Orientering v/ejendomsmester Jørn Krat.

I næste uge bliver kældertrapperne i de gamle blokke besigtiget med henblik på afklaring af mulighederne for etablering af gelændere.

Der tyndes ud i beplantningen langs stien mod Vasebækgård.

Ellekanalen fungerer ikke i øjeblikket.

Der er fortsat udfordringer i forbindelse med renoveringen. Bl.a. har håndværkerne glemt at lukke/låse adskillige døre, og beboerne venter længe på at få deres nøgler retur.

Parkeringsbåse bliver markeret ved de enkelte blokke, efterhånden som renoveringen er færdig.

6 . Renoveringen og nyt fra Byggeudvalget.

Der blev afholdt byggemøde i går. Byggeprojektet er en måned bagud nogle steder. Tidsplanen ligger på Ellemarkens hjemmeside og bliver også lagt på den lukkede gruppe på Facebook "Velkommen til Ellemarken." Der er stadig mange klager fra beboerne.

7. Nyt fra Medieudvalget.

Der planlægges møde med Novomatrix inden beboermødet den 08.11.17.

YouSee opgraderer i januar måned uden udgift for Ellemarken. Mobilsignalerne skulle blive bedre i den forbindelse.

8. Klubber og foreninger v/Jytte Christiansen.

Seniorklubben søger om at få lov til at benytte det store selskabslokale i Ellehuset fem onsdage om året som tidligere. Dette imødekommes.

Der er frivillighedsdag den 28.10.17. Jytte Christiansen og tre beboere deltager.

Listen over klubber og foreninger er opdateret.

9. Budget og økonomi/indkomne ansøgninger v/kasserer Janna Gisli.

Telefonstjernen søger om det ordinære tilskud på kr. 3.500,00. Regnskabet er godkendt. Beløbet bevilges.

Mænds Madklub søger om det ordinære tilskud på kr. 3.500,00 og et ekstraordinært tilskud på kr. 5.000,00 til et arrangement for mænd i Ellemarken. Regnskabet er ikke modtaget og afventes før stillingtagen til ansøgningen.

10. Orientering v/formanden.

Formanden deltog i arrangement i BL2 kreds den 22. - 23. september.

Indkaldelsen til beboermødet den 08.11.17 er udsendt.

Juletræsfesten i Ellehuset den 08.12.17 kl. 17.00 - 22.00 er drøftet. Julelys i træerne i Ellemarken tændes fredag den 24.11.17 og forbliver tændte indtil februar 18.

Formanden deltager i formandsmøde i KAB den 25.10.17.

DAB har inviteret til debataften den 14.11.17 om muligheden for at etablere eller bygge seniorfællesskaber. Bestyrelsens medlemmer tilmelder sig selv jfr. udsendt mail.

Der er afholdt afsluttende møde i den nuværende helhedsplan. Den nye helhedsplan er godkendt, og første møde afventes.

11. Opfølgning på tidligere truffne beslutninger, aftaler m.m.

Vedrørende billardklubben arbejder Afdelingsbestyrelsen på en anden placering end i kælderen.

12. Evt.

Intet til referatet.

Mødet afsluttet kl. 21.00