

**REFERAT** fra mødet i Ellemarkens Afdelingsbestyrelse den 16.08.2017

Referent: Birgit I. Nielsen

Ordstyrer: Winnie Kruse

Næste møde: Den 18.09.2017 kl. 17.00

---

### **1. Godkendelse af referatet fra bestyrelsesmødet den 14.06.2017.**

Referatet blev godkendt og underskrevet.

### **2. Godkendelse af dagsordenen.**

Dagsordenen blev godkendt.

### **3. Valg af ordstyrer ifølge forretningsordenen.**

Winnie Kruse blev valgt som ordstyrer.

### **4. Orientering v/ ejendomsmester Jørn Krat.**

Katteprojektet kører. Der er opsat fire sove- og foderpladser rundt omkring i beplantningen. Græssåning ved petanquebanen er nært forestående. Der er skiftet vaskemaskiner i B2. Der opsættes 800 nye lamper i opgangene fra starten af september. Strømpeføring af kloakledningerne i blok D2 er i gang. Der startes i B1 i uge 37, og der er endnu kun få problemer. Kloakpumperne ved C2 står for en udskiftning og ombygning. Klargøring af Parkvej 124 er næsten færdig. Ellemarken er overgået til elektronisk flyttesyn fra den 01.07.17. Ny mesterassistent Søren Krag er ansat pr. 01.07.17. Renoveringen af stigestreng og faldstammer følger tidsplanen, men informationsniveauet er uacceptabelt. Køkkenpuljen i år er ved at være gennemført, og der ses i øjeblikket på udbedring af fejl og mangler.

Vedtaget:

Der forespørges til etablering af nyt køkken i det gamle selskabslokale, hvilket imødekommes, og der nedsættes en arbejdsgruppe i den forbindelse.

Der forespørges til etablering af gelænder til cykelnedgangene i de gamle blokke, og dette imødekommes.

### **5 . Renoveringen og nyt fra Byggeudvalget.**

Der afholdes møde næste gang den 31.08.17.

### **6. Nyt fra Medieudvalget.**

Der er afholdt møde med YouSee i.f.m. forlængelse af kontrakten.

Der er modtaget udkast til kontrakt med Novomatrix, og når denne er forhandlet på plads, forventes den at være klar til behandling på et beboermøde.

### **7. Klubber og foreninger v/Jytte Christiansen.**

Den 28.10.17 afholder DAB frivillighedsdag.

Listen over klubber og foreninger skal opdateres.

### **8. Budget og økonomi/indkomne ansøgninger v/kasserer Janna Gisli.**

Elleboks ansøger om det årlige tilskud på kr. 3.500,00. Regnskabet er godkendt, og tilskuddet bevilges.

Teaterforeningen ansøger om det årlige tilskud på kr. 3.500,00 + ekstraordinært kr. 5.000,00 til afholdelse af den årlige fest i oktober. Regnskabet er godkendt, og tilskuddene bevilges.

Cafégruppen ansøger om det årlige tilskud på kr. 3.500,00 + det årlige tilskud på kr. 6.000,00 til afholdelse af julefrokosten. Regnskabet er godkendt, og tilskuddene bevilges.

Seniorklubben ansøger om det årlige tilskud på kr. 3.500,00. Regnskabet er godkendt, og tilskuddet bevilges.

Zumba Soft ansøger om det årlige tilskud på kr. 3.500,00 + et ekstraordinært tilskud på kr. 4.000,00 i.f.m. arrangementet Danser mod Cancer. Regnskabet er godkendt, og tilskuddet bevilges.

Det er besluttet at afholde et kursus for beboerne om råderetten. Jytte Christiansen undersøger nærmere og melder tilbage på næste møde.

### **9. Orientering v/formand Mickal P.N. Andersen.**

Der afventes afsluttende møde i den nuværende helhedsplan.

Dorte Corydon har trukket sig fra repræsentantskabet i BL kreds 2 af private årsager.

Formanden deltager i arbejdsweekend i BL kreds 2 den 22. - 23. september.

Formanden foreslår nedsættelse af et grønt udvalg med beboerdeltagelse. Beskrivelse af projekt afventes.

### **10. Opfølgning på tidligere truffne beslutninger, aftaler m.m.**

Formanden minder om den planlagte visionsdag den 28.10.17 kl.10.00 - 16.00.

### **11. Evt.**

Bestyrelsesmødet den 13.09.17 flyttes til mandag den 18.09.17 kl. 17.00.

Bestyrelsesmødet den 10.10.17 flyttes til torsdag den 12.10.17. kl. 17.00.

Formanden afklarer, hvornår vi afholder årets juletræsfest i Ellehuset.

Mødet afsluttet kl. 21.45.